

LIDMAATSCHAPSOVEREENKOMST **overname bestaand contract met nummer:**

Ondergetekende verzoekt om toetreding als lid van de lokale glasvezel Coöperatie LangstraatGlas U.A. in wiens verzorgingsgebied ondergetekende een glasvezelaansluiting aanvraagt en wenst met deze een lidmaatschapsovereenkomst aan te gaan.

Gegevens aanvrager :

Naam: Dhr. / Mevr.

E-Mailadres:

Telefoonnummer:

Bankrekeningnummer (IBAN):

Aanvullende Gegevens zakelijke aanvrager(alleen invullen als u als bedrijf aanvraagt.)

Bedrijfsnaam:

KvK inschrijfnummer:

BTW nummer:

Afwijkend e-mailadres voor facturen

Correspondentieadres

Adres:

Postcode:

Plaats:

Aansluitadres (indien afwijkend)

Adres:

Postcode:

Plaats:

Ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van bijgevoegde Lidmaatschapsvoorwaarden, die integraal deel uitmaken van deze overeenkomst. Vorige eigenaar heeft gekozen voor lidmaatschapsovereenkomst:

A (2500) optioneel **B** (1500) / **C** (500) / **D** (2500)

Al hetgeen partijen overeenkomen, vindt zijn schriftelijke weergave uitsluitend in deze overeenkomst. Alle schriftelijke, mondelinge en elektronische berichtgeving (o.a. via www.midden-brabantglas.nl) maakt uitdrukkelijk geen onderdeel uit van deze overeenkomst. Wijzigingen zijn slechts geldig indien zij schriftelijk zijn overeengekomen.

Vanaf het moment van oplevering van de aansluiting zal Ondergetekende de bij het gekozen lidmaatschap behorende maandelijkse bijdrage steeds voor aanvang van de betreffende maand voldoen aan de lokale glasvezel Coöperatie of een door deze lokale glasvezel Coöperatie aan te wijzen derde. Ondergetekende machtigt de lokale glasvezel Coöperatie, danwel namens deze de Coöperatie Midden-BrabantGlas U.A. om de maandelijkse bijdrage automatisch te incasseren.

Plaats:

Datum:

Handtekening:

Dit formulier uitprinten, ondertekenen en e-mailen of opsturen naar:

Coöperatie LangstraatGlas U.A.
 Hoofdkorfweg 4
 5145 PN Waalwijk
 Of mail naar:
LangstraatGlas@midden-brabantglas.nl

Lea nr.

Lidmaatschapsvoorwaarden, geldig voor overeenkomsten vanaf 1-1-2020

Inleiding

De lokale glasvezel Coöperatie LangstraatGlas U.A. (verder: Lokale Coöperatie) heeft als doel het (doen) inrichten, in eigendom (doen) beheren en in stand houden en (doen) exploiteren van een open en voor iedereen toegankelijk glasvezelnetwerk in het aan de Lokale Coöperatie gerelateerde verzorgingsgebied. De Lokale Coöperatie is een coöperatie met uitgesloten aansprakelijkheid (U.A.). Dat wil zeggen dat de leden of oud-leden niet verplicht zijn om in een tekort bij te dragen ingeval van een ontbinding of gerechtelijke vereffening. In het gehele gebied van Midden-Brabant zijn er 4 Lokale Coöperaties opgericht:

- Coöperatie Baarle-NassauGlas U.A.
- Coöperatie GilzeEnRijenGlas U.A.
- Coöperatie LangstraatGlas U.A.
- Coöperatie GroenewoudGlas U.A.

Deze coöperaties zijn de enige leden van de Coöperatie Midden-BrabantGlas U.A. (verder: Midden-BrabantGlas) en hierdoor de mede-eigenaren van het gezamenlijke in eigendom hebbende regionale glasvezelnetwerk. De netwerken van deze coöperaties vormen samen een onlosmakelijk geheel. Midden-BrabantGlas U.A. is de uitvoeringscoöperatie die onder andere zorg draagt voor een gezamenlijke administratie en inning van maandelijks door de leden van de vier coöperaties voor het gebruik van het netwerk te betalen bedragen. Midden-BrabantGlas en de lokale coöperaties hebben hun activiteiten gemeld bij de Autoriteit Consument en Markt, gevestigd aan de Muzenstraat 41 2511 WB Den Haag, Postbus 16326 2500 BH Den Haag (www.acm.nl). Midden-BrabantGlas en de Lokale Coöperaties hebben zich niet onderworpen aan gedragscodes. Alle lidmaatschapsovereenkomsten worden door de Lokale Coöperatie gearchiveerd. Ieder lid kan daar zijn eigen overeenkomst opvragen.

Als lid gaat men een lidmaatschapsovereenkomst aan met de Lokale Coöperatie. De leden zijn verplicht de statuten en reglementen van de Lokale Coöperatie na te leven. Deze zijn in te zien op de website van Midden-BrabantGlas (www.midden-brabantglas.nl) en worden op verzoek ook toegestuurd. De lidmaatschapsovereenkomst kan alleen in de Nederlandse taal worden gesloten. Op de maandelijkse door Midden-BrabantGlas in rekening te brengen gebruikskosten zijn de Algemene Voorwaarden van Midden-BrabantGlas van toepassing. Deze zijn in te zien op de voormelde website van Midden-BrabantGlas en worden op verzoek ook toegezonden. Op deze website treft u ook de privacyverklaring en een uitgebreidere informatieset aan over de opzet van het coöperatieve netwerk.

U kunt de Lokale Coöperatie en Midden-BrabantGlas bereiken via de site www.midden-brabantglas.nl (ook voor eventuele klachten).

Midden-BrabantGlas zal de aan te sluiten kavel in opdracht van de lokale coöperatie voorzien van een aansluiting op het glasvezelnetwerk tot in de meterkast. Het lid draagt zelf zorg voor een 230V wandcontactdoos(doen) in de meterkast en de benodigde bekabeling vanaf het glasvezelaansluitpunt ten behoeve van apparatuur voor diensten. De aansluiting maakt deel uit van het netwerk en is in eigendom van de gezamenlijke Lokale Coöperaties.

Eenmalige kosten

Inleg ledenkapitaal

Vanaf 1-1-2020 is het niet meer mogelijk om tijdelijk extra ledenkapitaal te storten als A- of B-lid. Met deze lidmaatschapsovereenkomst dient u zich te confirmeren aan de keuze van de vorige eigenaar.

Elk lid is verplicht € 2.500,- (A en D leden), € 1.500,- (B-lid), of € 500,- (C-lid) in te leggen in de Lokale Coöperatie. Dit bedrag dient ineens bij aanmelding of bij een wijziging te worden voldaan aan de Lokale Coöperatie. De Lokale Coöperatie is ten aanzien van B en C leden een extra lening aangaan (van respectievelijk € 1.000,- en € 2.000,-) om de aanleg te kunnen financieren. De kosten voor de rente en aflossing van deze extra lening zijn in de maandelijkse bijdrage van de B en C leden verwerkt. De maandelijkse bijdrage van leden die € 2.500,- hebben ingelegd is daarom het laagst. Bij beëindiging van het lidmaatschap (bijvoorbeeld door opzegging voordat 20 jaar is verstreken) is de dan nog verschuldigde rente en aflossing op de inleg op het restant van de extra lening door de coöperatie direct opeisbaar.

De extra lening wordt geacht te zijn afgelost met een bedrag van voor B- lidmaatschappen € 50,- per jaar en voor C- lidmaatschappen € 100,- per jaar.

Financiering Lokale Coöperatie

De Lokale Coöperatie heeft de aanleg van het netwerk gefinancierd met ingelegd ledenkapitaal en een aanvullende bankfinanciering. A- en B-leden hebben tijdelijk extra ledenkapitaal gestort en krijgen daar tegenover ter compensatie een maandelijkse korting omdat de coöperaties minder geld hoefden te lenen bij de bank.

De inleg van de leden vormt het ledenkapitaal, dus het eigen vermogen, van de Lokale Coöperatie. De Lokale Coöperatie heeft echter geen winstoogmerk. Zodra de externe leningen volledig zijn afgelost kan door de algemene ledenvergadering (ALV) worden besloten om extra ingebracht ledenvermogen - €2.000,- van een A-lid en € 1.000,- van een B-lid – te restitueren. Een C-lid krijgt geen restitutie omdat deze slechts het basisvermogen van € 500,- ingelegd heeft.

Wanneer alle bancaire financieringen zijn afgelost en ook extra ingebracht ledenkapitaal zou zijn gerestitueerd kunnen de Algemene Leden Vergaderingen van de Lokale Coöperaties en Midden-BrabantGlas besluiten om uitkeringen te doen aan de leden, bijvoorbeeld in de vorm van een bedrag ineens of een korting verstrekken op de maandelijkse bijdrage. Deze uitkeringen of kortingen zullen voor de C-leden die na 1-1-2020 lid zijn geworden echter pas ingaan nadat men eenzelfde aantal jaren het basistarief van 2020 heeft betaald (waarin alle financieringslasten voor de aanleg van het gehele netwerk zijn opgenomen), die de leden van vóór 1-1-2019 het basistarief van 2019 zullen hebben betaald.

Maandelijkse bijdrage

Naast de eenmalige inleg is elk lid (uitgezonderd D leden) een maandelijkse bijdrage verschuldigd ter dekking van de kosten die worden gemaakt voor rente, aflossing, onderhoud, beheer en activering van het glasvezelnetwerk. De hoogte van de maandelijkse bijdrage is afhankelijk van de gekozen lidmaatschapsovereenkomst. De maandelijkse bijdrage is verschuldigd vanaf het moment dat de aansluiting operationeel beschikbaar (belicht) wordt opgeleverd onafhankelijk van de vrij te kiezen providerdienstverlening.

Duur en beëindiging

Vanaf de dag waarop de overeenkomst wordt gesloten tot veertien dagen daarna, kan het lid de overeenkomst zonder opgave van redenen ontbinden. De lidmaatschapsovereenkomst is van onbepaalde duur en wordt voor minimaal één (1) jaar aangegaan. Na verloop van de initiële looptijd van één (1) jaar, die ingaat op het moment van levering van diensten (leveren van een belichte verbinding), kan het lid de overeenkomst opzeggen met een opzegtermijn van vier weken en wel door een schriftelijk bericht of e-mail aan de Lokale Coöperatie. Het B- of C-lidmaatschap kan pas worden beëindigd nadat de dan nog verschuldigde rente en aflossing voor het restant van de extra door de coöperatie opgenomen lening is betaald.

Het lidmaatschap kan wel worden overgedragen, maar alleen aan de opvolgend eigenaar of gebruiker van de onroerende zaak waarin de glasvezelaansluiting zich bevindt, bijvoorbeeld aan de nieuwe eigenaar van de betreffende woning of bedrijf. Het overdragende lid en het toetredende lid verzoeken die overdracht door een schriftelijk bericht of e-mail aan de Lokale Coöperatie. Restitutie van gestort ledenkapitaal en aanvullende kosten is niet mogelijk.

Geschillen

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die tussen Partijen mochten ontstaan met betrekking tot of voortvloeiend uit deze overeenkomst **dienen te worden voorgelegd aan de Geschillencommissie Telecomdiensten, dan wel aan de daartoe bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch..**

Lokale Coöperatie **LangstraatGlas U.A.**

Hoofdkorfweg 4

5145 PN Waalwijk

Mail: LangstraatGlas@midden-brabantglas.nl